Projektleitung Großprojekte Hochbau (m/w/d)
Kreisverwaltung Wesel – Nordrhein-Westfalen / Niederrhein

Kreisverwaltung am Niederrhein als Arbeitgeber
Die Kreisverwaltung Wesel zählt mit über 1.800 Mitarbeitenden zu den großen öffentlichen Arbeitgebern am Niederrhein. Als moderne Dienstleistungsbehörde verantwortet sie zentrale Aufgaben der Daseinsvorsorge – unter anderem in den Bereichen Bildung, Umwelt, Gesundheit, Infrastruktur und Bau. Der Kreis investiert gezielt in zukunftsfähige Infrastruktur und nachhaltige Bauprojekte. Mitarbeitende erwartet ein sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst mit modernen Arbeitsbedingungen, Familienfreundlichkeit, mobilem Arbeiten und vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten.

Ihre Rolle und Schnittstellen
In dieser zentralen Position übernehmen Sie die ganzheitliche Steuerung komplexer Hochbauvorhaben des Kreises Wesel – von der ersten Bedarfsklärung über Planung, Ausschreibung und Bauleitung bis hin zur Abnahme und Übergabe.

Sie koordinieren dabei die Zusammenarbeit mit internen Fachbereichen wie Hochbau, Finanzen und Schulverwaltung ebenso wie mit externen Architekturbüros, Planungsbüros und Bauunternehmen.

Darüber hinaus vertreten Sie die Interessen des Kreises als öffentlicher Bauherr gegenüber politischen Gremien, Nutzergruppen und Dienstleistern. Ihre Aufgabe erfordert strategisches Denken, Verhandlungsgeschick und einen souveränen Umgang mit technischen, rechtlichen und organisatorischen Herausforderungen.

Aufgaben
- Sie übernehmen die Gesamtverantwortung für Planung und Steuerung bedeutender Neubau- und Sanierungsprojekte im öffentlichen Hochbau – etwa im Schul-, Verwaltungs- oder Sonderbausektor.
- Als Projektleitung agieren Sie intern wie extern als zentrale Ansprechperson, sorgen für termin-, qualitäts- und kostengerechte Umsetzung und vertreten die Interessen des Kreises gegenüber Architekturbüros, Bauunternehmen und Fachplanern.
- In Ihrer Funktion sind Sie für alle Projektphasen zuständig: Von der Bedarfsformulierung, Machbarkeitsprüfung, Planung und Ausschreibung bis hin zur Bauausführung, Abnahme und Übergabe.
- Sie arbeiten eng mit politischen Gremien und internen Fachabteilungen zusammen und führen bei Bedarf Projektteams und externe Projektsteuerer.

Ausbildung & Qualifikation (m/w/d)
- Ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Projektmanagement Bau oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Leitung komplexer Hochbauprojekte, idealerweise im öffentlichen Sektor oder für öffentliche Auftraggeber
- Sehr gute Kenntnisse in VOB, HOAI und Vergaberecht sowie ausgeprägte Steuerungs- und Kommunikationskompetenz
- Organisationstalent, Verhandlungsgeschick und eine strukturierte, verbindliche Arbeitsweise
- Idealerweise verfügen Sie auch über Berufserfahrung im Ingenieurwesen der öffentlichen Verwaltung
- German language required c1 Level minimum

Vertragsangebot
- Eine unbefristete Anstellung im öffentlichen Dienst mit attraktiver Vergütung nach TVöD bzw. LBesG NRW
- Ein vielseitiges, sinnstiftendes Aufgabenfeld mit gesellschaftlicher Relevanz
- Sicherer Arbeitsplatz, moderne Arbeitsbedingungen sowie gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Entwicklungsperspektiven innerhalb der Kreisverwaltung

Interesse an dieser Stelle?
Als Personalberater sind wir exklusiv mit der Betreuung dieses Stellenangebotes beauftragt. Interessiert? Dann senden Sie uns Ihren Lebenslauf und Ihr Motivationsschreiben als PDF an **personalberatung@kontrast-gmbh.de**. Wir melden uns bei Ihnen mit weiteren Details. Für Sie als Bewerber/in ist unsere Dienstleistung selbstverständlich kostenfrei!

kontrast Personalberatung GmbH
Ihre Bewerbung bitte an personalberatung@kontrast-gmbh.de.
Kontrast Personalberatung GmbH • Banksstr 6 • 20097 Hamburg

Referenz: 30514 Stand: 28.05.2025